



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2023 год
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, проспект Ленина, д. 62

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	216 390,10	согласно графика	руб/кв.м.	7,27
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	125 309,81	согласно графика	руб/кв.м.	4,21
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Техническое обслуживание инженерного оборудования	160 000,52	ежедневно	руб/кв.м.	5,38
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	11 161,80	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Дератизация	2 827,66	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	23 514,19	согласно графика	руб/кв.м.	0,79
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	86 913,22	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	11 310,62	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	115 636,25	ежедневно	руб/кв.м.	3,89
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	5 952,96	ежедневно	руб/кв.м.	0,20
Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	19 495,94	ежедневно	руб/кв.м.	0,65
Электричество ОДН	14 776,08	ежедневно	руб/кв.м.	0,50
Холодное водоснабжение ОДН	4 383,43	ежедневно	руб/кв.м.	0,15
Компонент на тепловую энергию ОДН	6 784,80	ежедневно	руб/кв.м.	0,23
Водоотведение ОДН	3 963,48	ежедневно	руб/кв.м.	0,13
ВСЕГО	808 420,86	-	-	27,18